



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Третьего созыва

**РЕШЕНИЕ № 255**

от 07 февраля 2020 года.

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
сельского поселения Большая Глушица муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области в отношении земельных участков  
расположенных по адресу: Самарская область, Большеглушицкий  
район, с. Большая Глушица, ул. Дорожная д.10 корпус 2 и ул. Дорожная  
д.10 корпус 3, ул. Фурманова д. 10, п. Кобзевка, ул. Молодежная.**

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания правовой, методической и информационной основы для последовательного развития современной системы градорегулирования, использование современных технологий в планировании развития и управлении процессами обустройства и застройки территории поселения, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления, в Российской Федерации» 06.10.2003 года № 131-ФЗ, нормативными положениями Устава сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, а именно в Карту градостроительного зонирования поселения, следующие изменения:

1) Изменить зону П1 Производственная зона на Сх2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, ул. Дорожная д. 10 корпус 2, с кадастровым

номером: 63:14:0902027:11,S= 7986 кв.м, согласно схеме Приложение 1;

2) Изменить зону П1 Производственная зона на Сх2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, ул. Дорожная д. 10 корпус 3, с кадастровым номером: 63:14:0902027:356,S= 2205 кв.м, согласно схеме Приложение 2;

3) Изменить зону Сх1 Зона сельскохозяйственных угодий на зону Сх2 Зона занятая объектами сельскохозяйственного производства, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, п. Кобзевка, ул. Молодежная, согласно следующим координатам:

Точка-1: координата X- 286890,65 координата Y-1405617,79

Точка-2: координата X- 286971,22 координата Y-1405677,45

Точка-3: координата X- 286886,90, координата Y-1405851,86

Точка-4: координата X- 286798,22, координата Y-1405808,98

Точка-1: координата X- 286890,65, координата Y-1405617,79

S= 20000 кв.м., согласно схеме Приложение 3;

4) Изменить зону Сх1 Зона сельскохозяйственных угодий на зону Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, ул. Фурманова д. 10, согласно следующим координатам:

Точка-1: координата X- 297695,27 координата Y-1399581,48

Точка-2: координата X- 297707,56 координата Y-1399596,74

Точка-3: координата X- 297668,33, координата Y-1399631,35

Точка-4: координата X- 297667,07, координата Y-1399627,77

Точка-5: координата X- 297657,65, координата Y-1399613,59

Точка-1: координата X- 297695,27, координата Y-1399581,48

S= 1009 кв.м, согласно схеме Приложение 2;

2. Опубликовать данное Решение в газете «Большеглушицкие Вести», разместить на официальном интернет-сайте сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель  
Собрания представителей  
сельского поселения  
Большая Глушица**

**Глава  
сельского поселения  
Большая Глушица**

\_\_\_\_\_ **М.В. Теймуразов**

\_\_\_\_\_ **С.В. Гладков**