



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Третьего созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 04 июля 2017 года № 102

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
сельского поселения Большая Глушица муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области**

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания правовой, методической и информационной основы для последовательного развития современной системы градорегулирования, использование современных технологий в планировании развития и управлении процессами обустройства и застройки территории поселения, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления, в Российской Федерации» 06.10.2003 года № 131-ФЗ, нормативными положениями Устава сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области:

- 1.1. Изменить зону Сх1 – Зона сельскохозяйственных угодий на зону Ж1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Приложение №1);
- 1.2. Изменить зону О1 – Зона делового, общественного и коммерческого назначения на зону Ж1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Приложение №2);

- 1.3. Изменить зону О1 – Зона делового, общественного и коммерческого назначения на зону П1 – Производственная зона (Приложение №3);
- 1.4. Изменить зону О1 – Зона делового, общественного и коммерческого назначения, зону Ж1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами на зону П1 – Производственная зона (Приложение №4);
- 1.5. Изменить зону Ж1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами на зону П1 – Производственная зона (Приложение №5).

2. Опубликовать данное Решение в газете «Большеглушицкие Вести», разместить на официальном интернет-сайте сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Собрания  
представителей сельского поселения  
Большая Глушица  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**



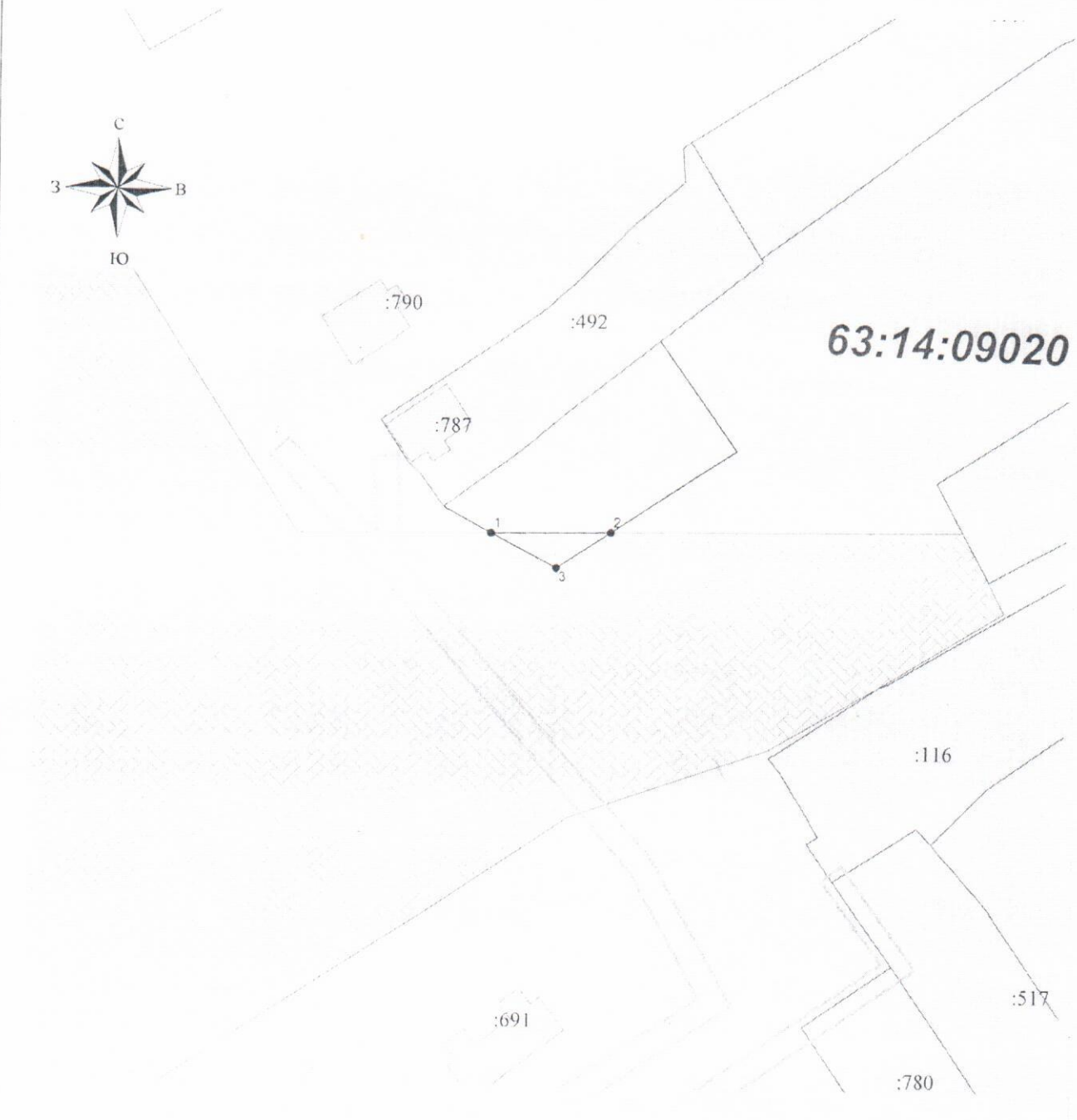
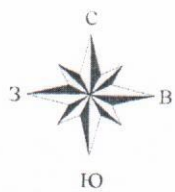
**М.В.Теймуразов**

**Глава  
сельского поселения  
Большая Глушица  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**



**С.В.Гладков**

Схема расположения



Масштаб 1:1000

S = 57 кв.м.

Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	797713,36	399614,56		
2	797713,58	399634,24	19,68	89°21'40"
3	797707,66	399625,37	10,67	236°16'19"
1	797713,36	399614,56	12,22	297°49'3"

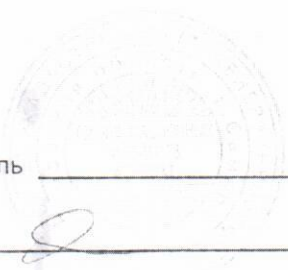


на участок земли, передаваемый

ПЛАН



Масштаб 1:1000



Исполнитель \_\_\_\_\_

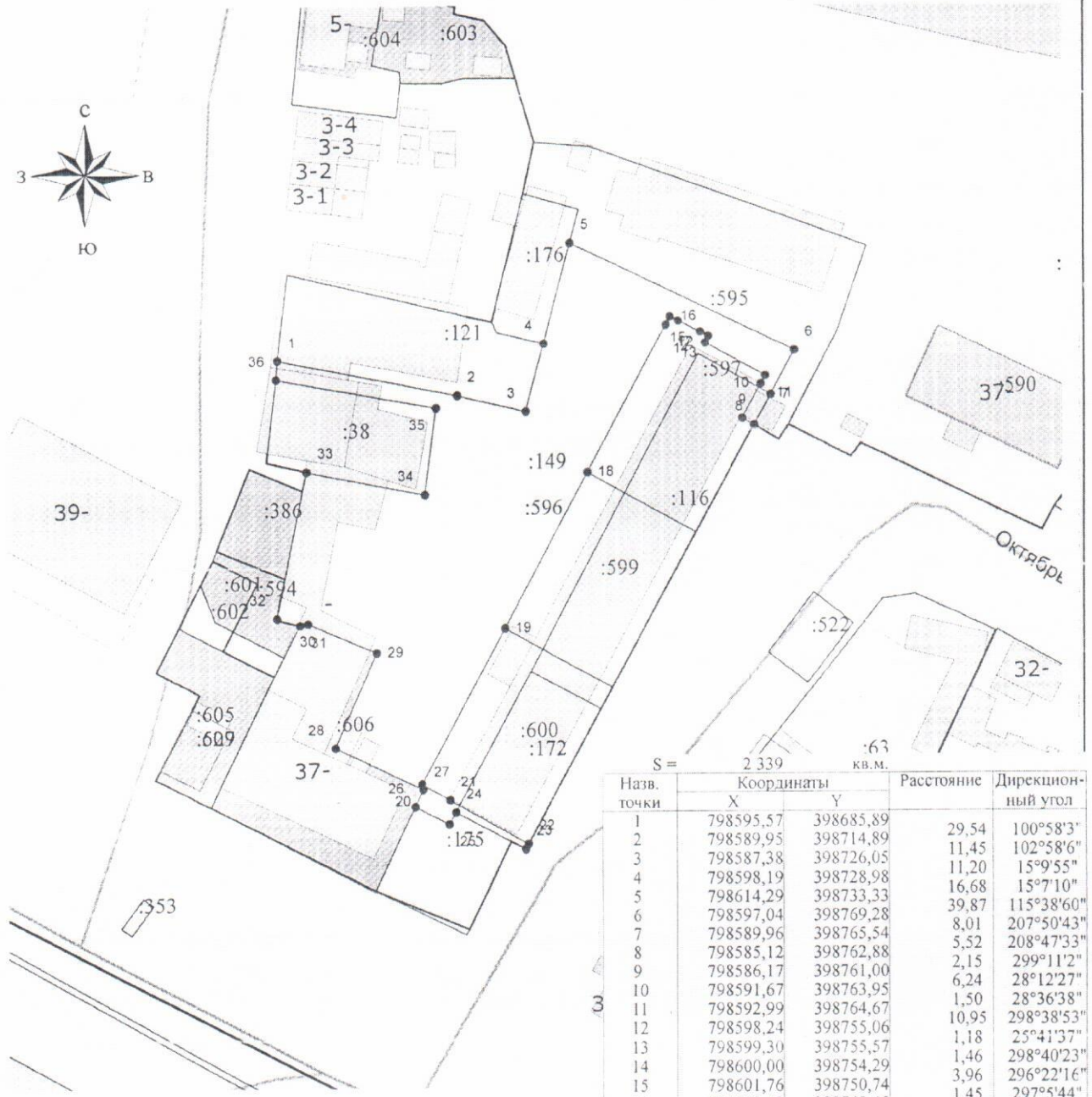
Директор \_\_\_\_\_

Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	787912,17	405759,03	5,45	118°27'21"
2	787909,57	405763,83	25,96	210°38'55"
3	787887,23	405750,59	4,78	298°59'31"
4	787889,55	405746,41	25,90	29°10'6"
1	787912,17	405759,03		

S = 133 кв. м.

Схема расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории Приложение № 3  
расположенного по адресу:

Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Октябрьская, д. 37В



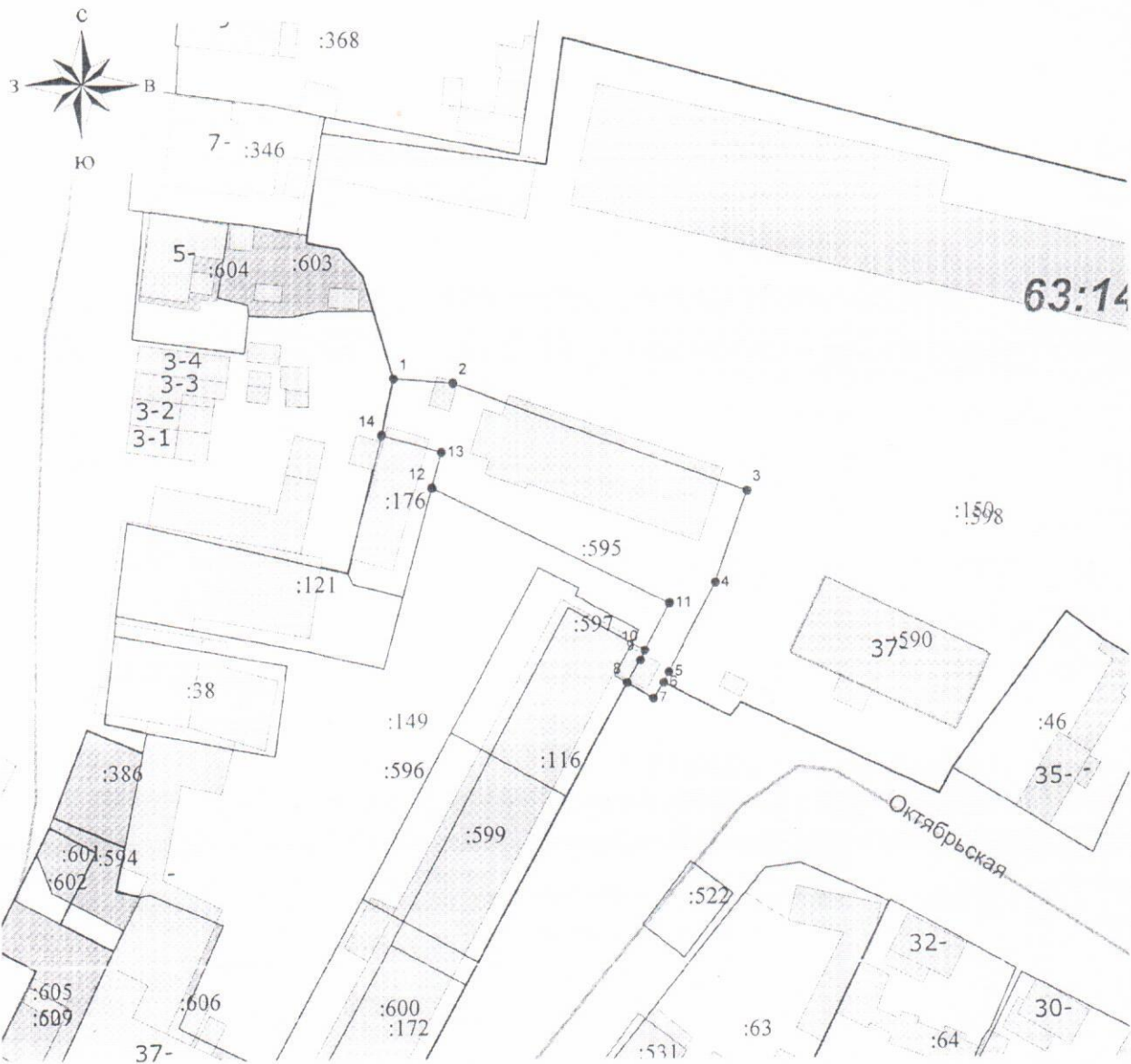
Масштаб 1:1000

S = 2 339 кв.м.

Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	798595,57	398685,89	29,54	100°58'3"
2	798589,95	398714,89	11,45	102°58'6"
3	798587,38	398726,05	11,20	15°9'55"
4	798598,19	398728,98	16,68	15°7'10"
5	798614,29	398733,33	39,87	115°38'60"
6	798597,04	398769,28	8,01	207°50'43"
7	798589,96	398765,54	5,52	208°47'33"
8	798585,12	398762,88	2,15	299°11'2"
9	798586,17	398761,00	6,24	28°12'27"
10	798591,67	398763,95	1,50	28°36'38"
11	798592,99	398764,67	10,95	298°38'53"
12	798598,24	398755,06	1,18	25°41'37"
13	798599,30	398755,57	1,46	298°40'23"
14	798600,00	398754,29	3,96	296°22'16"
15	798601,76	398750,74	1,45	297°5'44"
16	798602,42	398749,45	1,47	208°29'9"
17	798601,13	398748,75	26,67	208°24'36"
18	798577,67	398736,06	28,09	208°3'14"
19	798552,99	398722,65	28,40	208°28'8"
20	798528,02	398709,11	5,19	119°16'47"
21	798525,48	398713,64	14,55	118°53'25"
22	798518,45	398726,38	0,92	208°30'40"
23	798517,64	398725,94	12,78	297°23'13"
24	798523,52	398714,59	2,20	209°42'45"
25	798521,61	398713,50	6,18	296°56'17"
26	798524,41	398707,99	2,99	25°57'56"
27	798527,10	398709,30	15,73	295°39'10"
28	798533,91	398695,12	16,65	23°53'8"
29	798549,13	398701,86	12,04	292°37'25"
30	798553,76	398690,75	1,30	258°56'55"
31	798553,51	398689,47	3,85	285°59'11"
32	798554,57	398685,77	23,76	11°33'21"
33	798577,85	398690,53	19,47	100°46'24"
34	798574,21	398709,66	13,84	7°30'55"
35	798587,93	398711,47	26,18	280°8'33"
36	798592,54	398685,70	3,04	3°35'17"
1	798595,57	398685,89		

Схема расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории  
расположенного по адресу: *Приложение № 4*

Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Октябрьская, д. 37Б



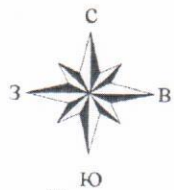
Масштаб 1:1000

S = 973 кв. м.

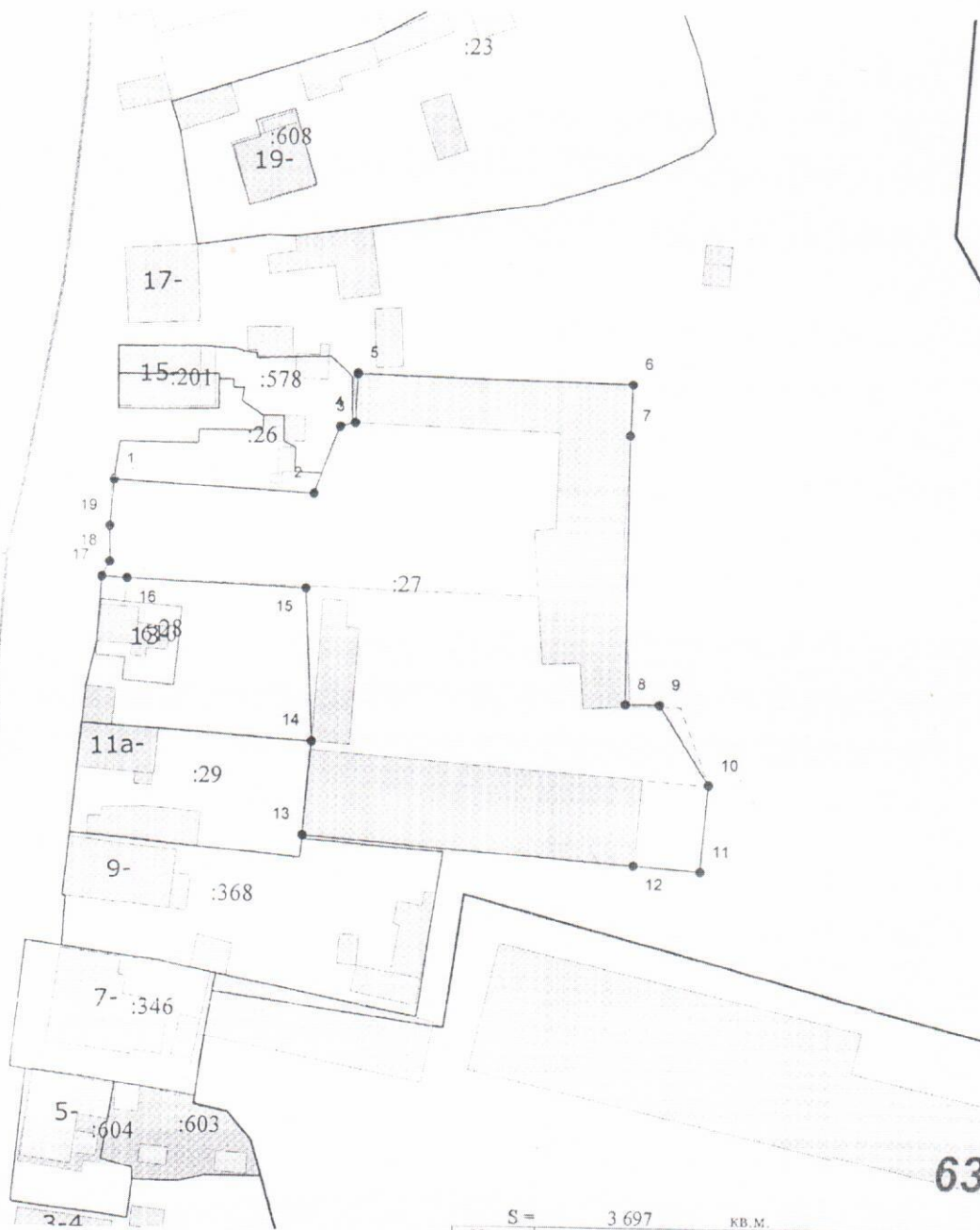
Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	798630,51	398727,57	8,98	94°20'41"
2	798629,83	398736,52	47,29	109°56'41"
3	798613,70	398780,97	14,45	199°14'16"
4	798600,06	398776,21	15,10	207°52'18"
5	798586,71	398769,15	1,76	205°58'55"
6	798585,13	398768,38	2,86	213°34'44"
7	798582,75	398766,80	4,58	301°9'25"
8	798585,12	398762,88	3,95	30°42'55"
9	798588,52	398764,90	1,58	23°57'45"
10	798589,96	398765,54	8,01	27°50'43"
11	798597,04	398769,28	39,87	295°38'60"
12	798614,29	398733,33	5,56	15°6'38"
13	798619,66	398734,78	9,41	285°54'43"
14	798622,24	398725,73	8,47	12°32'37"
1	798630,51	398727,57		

Схема расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории *Приложение № 5*  
расположенного по адресу:

Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, пл. Революции, д. 11А



Революции



Масштаб 1:1000

S = 3 697 кв. м.

Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	798740,41	398701,46		
2	798738,74	398730,49	29,08	93°17'33"
3	798748,48	398734,21	10,43	20°54'12"
4	798749,06	398736,39	2,26	75°6'5"
5	798756,21	398736,64	7,15	2°0'9"
6	798755,07	398776,62	40,00	91°38'60"
7	798747,67	398776,36	7,40	182°0'44"
8	798709,06	398776,28	38,61	180°7'7"
9	798709,03	398781,19	4,91	90°21'0"
10	798697,69	398788,45	13,46	147°22'20"
11	798685,23	398787,45	12,50	184°35'19"
12	798686,00	398777,89	9,59	274°36'18"
13	798689,85	398729,65	48,39	274°33'47"
14	798703,30	398730,76	13,50	4°43'4"
15	798725,22	398729,55	21,95	356°50'26"
16	798726,30	398703,59	25,98	272°22'56"
17	798726,50	398699,93	3,67	273°7'40"
18	798728,61	398701,01	2,37	27°6'20"
19	798733,68	398700,96	5,07	359°26'6"
1	798740,41	398701,46	6,75	4°14'56"