



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 164 от 07 августа 2023 г.**

Об отклонении предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Рассмотрев заявление Чичева С.П., от 21.07.2023 года о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в части изменения территориальной зоны П1- производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур в границах населенного пункта на зону Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Бакинская 13А и ул. Бакинская 13Б, в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, с учетом заключения Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 02.08.2023 г., администрация сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отклонить предложение Чичева С.П. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области. В связи с тем, что земельные участки, расположенные по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Бакинская 13А с кадастровым номером 63:14:0902030:767 и ул. Бакинская 13Б с кадастровым номером 63:14:0902030:1074, расположены в Санитарно-защитной зоне, для действующей базы Большеглушицкого РЭС и Большеглушицкого участка высоковольтных линий Чапаевского ПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Самарские РС» на земельных участках (кадастровые номера 63:14:0902030:277, 63:14:0902030:276) по адресу: 4446180, Самарская область, Б.Глушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Тбилисская, 1а.

В соответствии с п.5 Постановления Правительства РФ от 3.03.2018 г. N 222 в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Большеглушицкие вести" и на официальном сайте администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Большая
Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области



А.Е. Якупов