



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 237 от 29 августа 2024 г.**

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Собрании представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2013 № 156 «О Правилах землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области», Решением Собрании представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 18.12.2019 № 247 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области», руководствуясь Уставом сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области публичные слушания по вопросу обсуждения проекта постановления главы сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» (далее – публичные слушания).

2. Вынести проект постановления главы сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» (далее – проект постановления) на публичные слушания.

3. Опубликовать проект постановления в газете «Большеглушицкие вести», а также разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Определить место проведения публичных слушаний – здание администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, находящееся по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Советская д.63.

5. Определить срок и время проведения публичных слушаний и внесения предложений по проекту постановления – с 29.08.2024 года по 22.09.2024 года в рабочие дни с 10-00 до 17-00, в выходные дни с 10-00 до 14-00.

6. Определить дату, время и место проведения собрания участников публичных слушаний – 04.09.2024 года в здании Администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Советская, д. 63, в 16 час. 00 мин. Лицо, уполномоченное председательствовать на собрании участников публичных слушаний – глава сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области А.Е. Якупов.

7. Назначить ответственным лицом за ведение протокола публичных слушаний главного специалиста администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Н.В. Дыхно.

8. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Большеглушицкие вести», а также разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Большая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

А.Е. Якупов



АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ от сентября 2024 г.

О предоставлении/отказе разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в черте села Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (согласно координатам)

Рассмотрев заявление Администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты публичных слушаний (заключение от __.__.2024 г.), администрация сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. _____ разрешение на условно разрешенный вид использования предоставить/отказать земельного участка «Гидротехнические сооружения», расположенного в черте села Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, находящегося в зоне Сх1- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта, S= 25734 кв.м, со следующими координатами:

Точка-н1: координата X – 301116,46, координата Y – 1398379,93
Точка-н2: координата X – 301116,52, координата Y – 1398377,55
Точка-н3: координата X – 301090,40, координата Y – 1398318,61
Точка-н4: координата X – 301098,17, координата Y – 1398290,62
Точка-н5: координата X – 301149,60, координата Y – 1398304,91
Точка-н6: координата X – 301151,01, координата Y – 1398300,11
Точка-н7: координата X – 301250,53, координата Y – 1398299,09
Точка-н8: координата X – 301368,46, координата Y – 1398328,13
Точка-н9: координата X – 301377,27, координата Y – 1398335,61
Точка-н10: координата X – 301364,36, координата Y – 1398346,64
Точка-н11: координата X – 301350,18, координата Y – 1398354,76
Точка-н12: координата X – 301346,28, координата Y – 1398368,23
Точка-н13: координата X – 301344,35, координата Y – 1398370,47

Точка-н14: координата X – 301342,85, координата Y – 1398371,02
Точка-н15: координата X – 301334,24, координата Y – 1398366,25
Точка-н16: координата X – 301322,25, координата Y – 1398377,28
Точка-н17: координата X – 301314,44, координата Y – 1398372,42
Точка-н18: координата X – 301287,69, координата Y – 1398378,52
Точка-н19: координата X – 301282,44, координата Y – 1398383,06
Точка-н20: координата X – 301283,44, координата Y – 1398385,09
Точка-н21: координата X – 301281,53, координата Y – 1398394,55
Точка-н22: координата X – 301283,74, координата Y – 1398395,64
Точка-н23: координата X – 301280,81, координата Y – 1398396,85
Точка-н24: координата X – 301262,03, координата Y – 1398408,14
Точка-н25: координата X – 301260,38, координата Y – 1398407,97
Точка-н26: координата X – 301247,48, координата Y – 1398415,08
Точка-н27: координата X – 301231,06, координата Y – 1398429,57
Точка-н28: координата X – 301217,69, координата Y – 1398441,87
Точка-н29: координата X – 301217,43, координата Y – 1398445,46
Точка-н30: координата X – 301203,05, координата Y – 1398466,20
Точка-н31: координата X – 301202,49, координата Y – 1398468,55
Точка-н32: координата X – 301198,71, координата Y – 1398472,43
Точка-н33: координата X – 301197,60, координата Y – 1398474,29
Точка-н34: координата X – 301196,23, координата Y – 1398474,33
Точка-н35: координата X – 301193,72, координата Y – 1398474,39
Точка-н36: координата X – 301187,97, координата Y – 1398474,54
Точка-н37: координата X – 301188,15, координата Y – 1398467,60
Точка-н38: координата X – 301181,36, координата Y – 1398440,06
Точка-н39: координата X – 301181,38, координата Y – 1398437,95
Точка-н40: координата X – 301176,71, координата Y – 1398424,89
Точка-н41: координата X – 301165,52, координата Y – 1398414,74
Точка-н42: координата X – 301156,73, координата Y – 1398409,06
Точка-н43: координата X – 301139,41, координата Y – 1398390,43
Точка-н1: координата X – 301116,46, координата Y – 1398379,93.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Большеглушицкие вести» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети Интернет.

3. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Большая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

А.Е. Якупов

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Утверждена постановлением администрации
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области
от _____ № _____

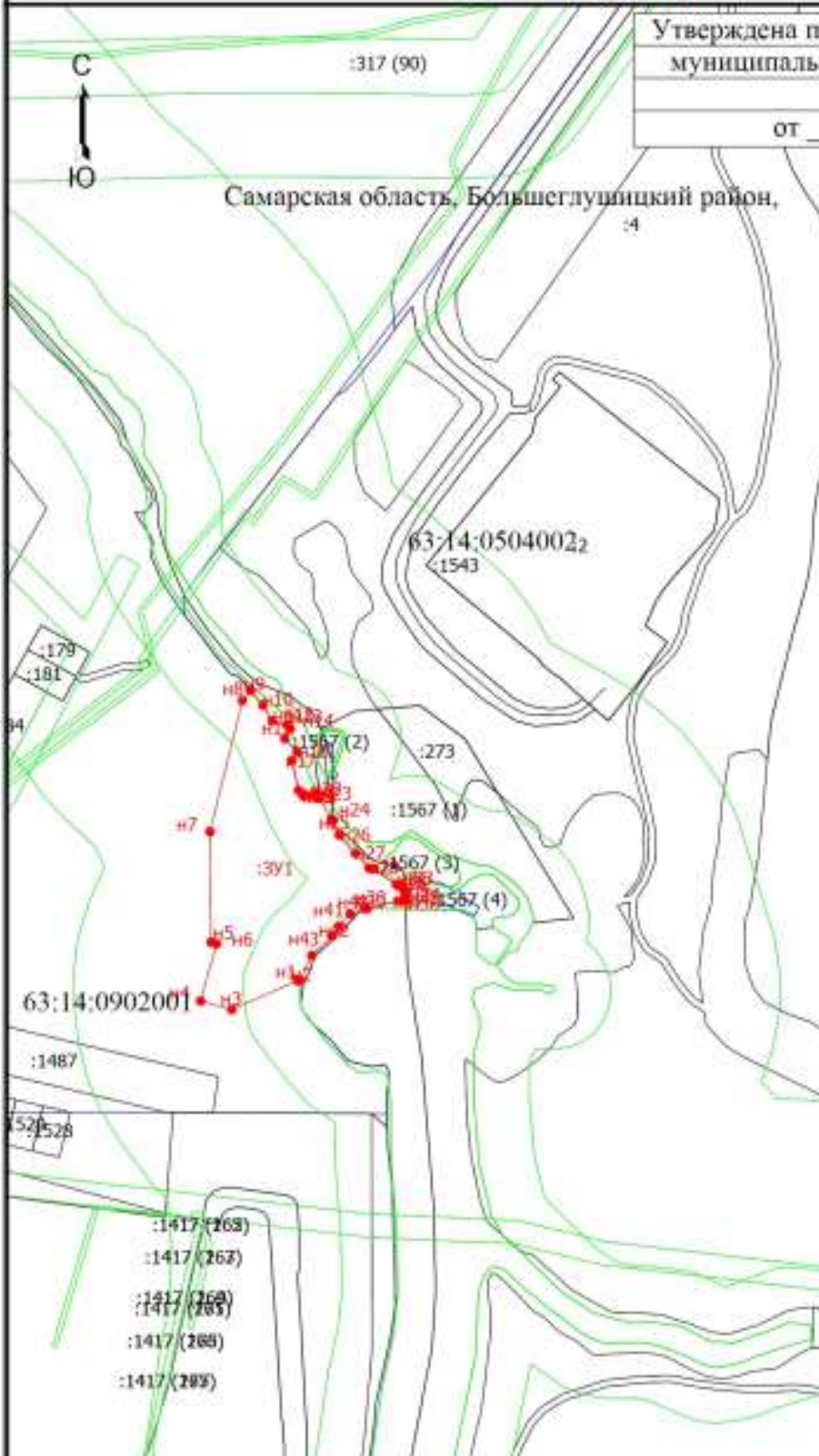
МСК-63

Условный номер земельного участка: 3У1

Площадь земельного участка: 25734 кв.м

Описание характерных точек

№	X	Y
n1	301116.46	1398379.93
n2	301116.52	1398377.55
n3	301090.40	1398318.61
n4	301098.17	1398290.62
n5	301149.60	1398304.91
n6	301151.01	1398300.11
n7	301250.53	1398299.09
n8	301368.46	1398328.13
n9	301377.27	1398335.61
n10	301364.36	1398346.64
n11	301350.18	1398354.76
n12	301346.28	1398368.23
n13	301344.35	1398370.47
n14	301342.85	1398371.02
n15	301334.24	1398366.25
n16	301322.25	1398377.28
n17	301314.44	1398372.42
n18	301287.69	1398378.52
n19	301282.44	1398383.06
n20	301283.44	1398385.09
n21	301281.53	1398394.55
n22	301283.74	1398395.64
n23	301280.81	1398396.85
n24	301262.03	1398408.14
n25	301260.38	1398407.97
n26	301247.48	1398415.08
n27	301231.06	1398429.57
n28	301217.69	1398441.87
n29	301217.43	1398445.46
n30	301203.05	1398466.20
n31	301202.49	1398468.55
n32	301198.71	1398472.43
n33	301197.60	1398474.29
n34	301196.23	1398474.33
n35	301193.72	1398474.39
n36	301187.97	1398474.54
n37	301188.15	1398467.60
n38	301181.36	1398440.09
n39	301181.38	1398437.95
n40	301176.71	1398424.89
n41	301165.52	1398414.74
n42	301156.73	1398409.06
n43	301139.41	1398390.43
n1	301116.46	1398379.93



Масштаб 1:8000

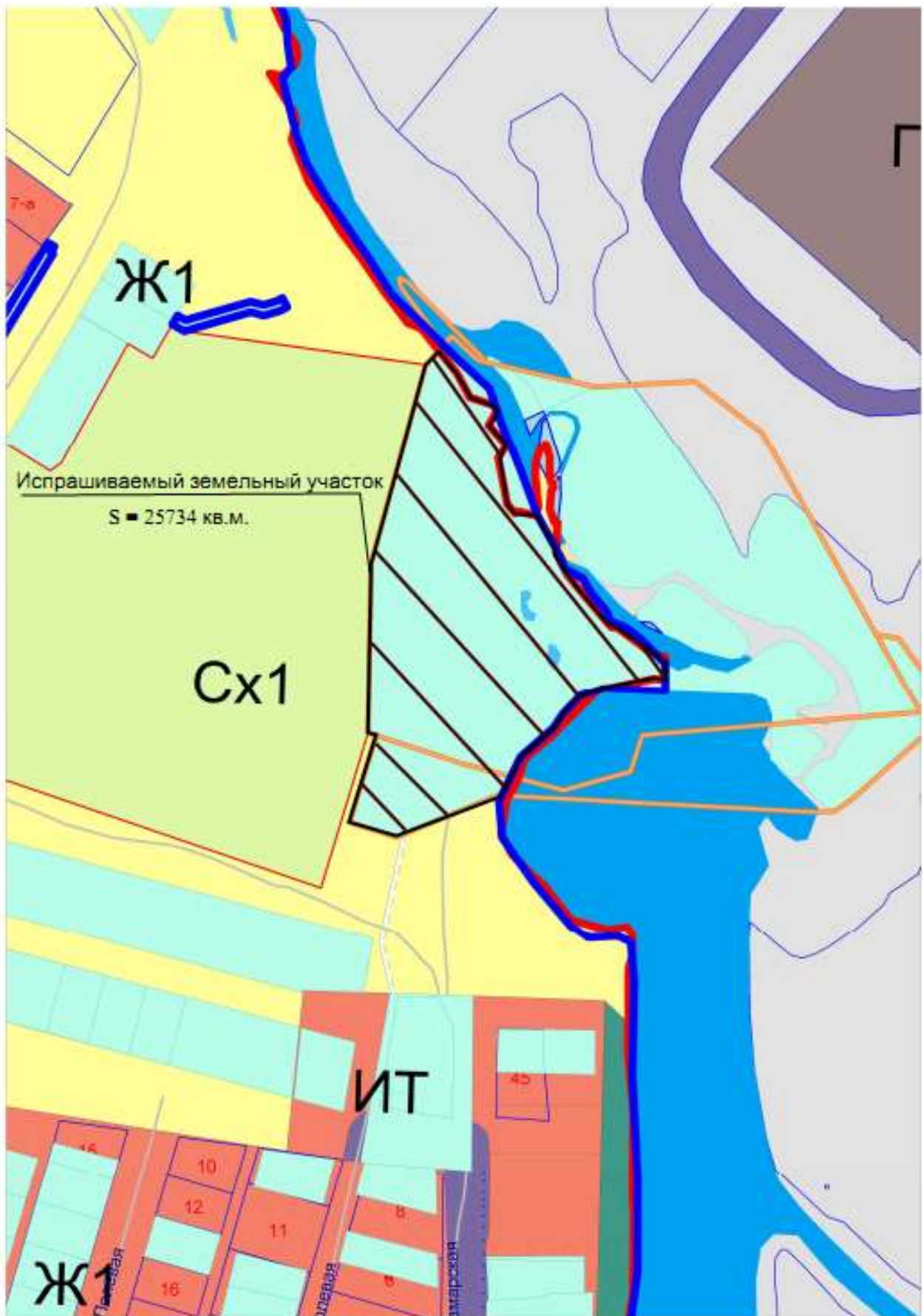
Условные обозначения

- Часть границы, часть площади которой определена при выполнении кадастровых работ
- Часть границы, площадь ЗУПН в которой полностью определена и доложена на территории
- Кадастровый номер земельного участка
- Граница зоны с особыми условиями
- Обозначение контура земельного участка
- Обозначает иной характерный знак
- Номер кадастрового участка
- Граница кадастрового участка
- Характерная точка границы земельного участка, связанная с которой существует в ИТРИ, допозволение которой определено при кадастровых работах (иные характерные точки)
- Обозначение земельного участка

М 1:3000

Ситуационный план

Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Глушица, село Большая Глушица





АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ от сентября 2024 г.

О предоставлении/отказе разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, участок 16;

Рассмотрев заявление Полушкина Н.Н. 07.12.1979 г.р о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты публичных слушаний (заключение от __.__.2024 г.), администрация сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. _____ разрешение на условно разрешенный вид использования предоставить/отказать земельного участка «Для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, участок 16, находящегося в зоне О – общественно- деловая зона, S = 445 +/-7 кв.м.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Большеглушицкие вести» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети Интернет.

3. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Большая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

А.Е. Якупов



АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ от сентября 2024 г.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в черте села Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (согласно координатам)

Рассмотрев заявление Администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 156 от 30.12.2013 г., на основании заключения по результатам публичных слушаний от 23.09.2024г., рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки (протокол от 26.09.2024 г.), ПОСТАНОВЛЯЕТ:

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Гидротехнические сооружения», расположенного в черте села Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, находящегося в зоне Сх1- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта, S= 1287 кв.м, со следующими координатами:

N	X	Y
:ЗУ1 (1)		
н1	301344,37	1398370,46
н2	301346,28	1398368,23
н3	301350,18	1398354,76
н4	301364,36	1398346,64
н5	301377,29	1398335,63
н6	301380,52	1398338,37
н7	301372,36	1398347,08
н8	301355,76	1398366,22
н1	301344,37	1398370,46
:ЗУ1 (2)		

н9	301334,24	1398366,25
н10	301342,85	1398371,02
н11	301335,10	1398373,92
н12	301308,50	1398385,59
н13	301283,74	1398395,64
н14	301281,53	1398394,55
н15	301283,44	1398385,09
н16	301282,44	1398383,06
н17	301287,69	1398378,52
н18	301314,44	1398372,42
н19	301322,25	1398377,28
н9	301334,24	1398366,25
:ЗУ1 (3)		
н20	301217,43	1398445,46
н21	301217,69	1398441,87
н22	301231,06	1398429,57
н23	301247,48	1398415,08
н24	301260,38	1398407,97
н25	301262,03	1398408,14
н26	301258,26	1398410,44
н27	301250,84	1398413,69
н28	301245,57	1398424,06
н29	301244,95	1398424,67
н30	301237,28	1398429,3
н31	301226,63	1398438,94
н32	301221,08	1398440,95
н33	301217,97	1398449,95
н34	301211,41	1398459,40
н35	301202,49	1398468,55
н36	301203,05	1398466,20
н20	301217,43	1398445,46
:ЗУ1 (4)		
н37	301181,36	1398440,09
н38	301188,15	1398467,60
н39	301187,97	1398474,54
н40	301180,88	1398474,75
н37	301181,36	1398440,09

4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Большеглушицкие вести» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети Интернет.

5. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Большая Глушица

А.Е. Якупов

М 1:2500

Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Глушица, село Большая Глушица

