



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ № 227
от 30 июня 2025 года**

**Об утверждении порядка определения цены земельных участков,
находящихся в собственности сельского поселения Большая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области, при
заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения
торгов.**

В соответствии с пунктом 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения цены земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Большая Глушица муниципального района Самарской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Большеглушицкие Вести» и разместить на официальном сайте.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Со дня вступления в силу настоящего решения, признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 207 от 21.11.2024 года «Об утверждении порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов».

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Большая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

Глава сельского поселения Большая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области



А.Е. Сорокин



А.Е. Якупов

УТВЕРЖДЕН
Решением собрания представителей
сельского поселения Большая Глушица
муниципального района Самарской области
от 30.06.2025 года № 227

Порядок определения цены земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов.

1. Настоящий Порядок регулирует механизм определения цены земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов.

2. Цена земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов определяется в размере кадастровой стоимости, за исключением случаев, если иное не установлено действующим законодательством или настоящим Порядком.